



Comune di Ruffano

Provincia di Lecce

## IL REVISORE UNICO DEI CONTI

### Verbale n. 61/2021

L'anno 2021 il giorno 27 del mese di febbraio, alle ore 12.10, l'Organo di Revisione Economico Finanziaria, composto ai sensi dell'art. 234, comma 3, del D. Lgs. 267/2000, da un Revisore Unico, nella persona del dott. Giovanni Buquicchio, riporta le seguenti attività svolte:

- Presa d'atto della proposta di Consiglio Comunale nr. 05 del 19.02.2021 ad oggetto: "*Piano delle alienazioni e valorizzazione del patrimonio immobiliare di cui all'art.58 D.L. 112 del 25 giugno 2008. Aggiornamento anno 2021. Approvazione*".

Il Revisore Unico dei Conti, premesso che:

- ha ricevuto in data 24 febbraio, sul supporto informatico, la proposta di Consiglio Comunale n.05/2021 relativa all'aggiornamento del Piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio immobiliare relativamente all'anno 2021;
- la determinazione del Piano di cui si discute è rimessa esclusivamente al merito degli organi di governo di un'amministrazione, con riferimento al caso specifico, al Consiglio Comunale;
- l'Organo di Revisione, a parere dello scrivente, può esprimere un parere di congruità e coerenza delle eventuali scelte di alienazione e valorizzazione di beni immobiliari dell'Ente, esclusivamente nel momento in cui esamina l'intero Bilancio di Previsione, potendo così apprezzare nella loro interezza e in tutti i loro risvolti gli effetti di detta programmazione e del gettito previsto, coordinati con le scelte di gestione della spesa ed il correlato e necessario mantenimento degli equilibri di bilancio;
- alla luce delle considerazioni espresse nel punto precedente, in merito alla approvazione del richiamato Piano di alienazioni per l'anno 2021 questo Revisore Unico dei Conti non può che prendere atto delle scelte effettuate dagli organi competenti, rinviando al proprio parere sul Bilancio di Previsione la valutazione della coerenza delle previsioni di alienazione, invitando comunque il Consiglio Comunale ad operare le scelte connesse anche alla prevista manovra di alienazione e valorizzazione patrimoniale in modo da garantire all'Ente la giusta provvista di entrate, tali da garantire l'opportuna copertura alle connesse scelte riguardanti le uscite comunali e i diversi servizi da offrire alla comunità;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni e integrazioni;

**VISTO** il parere favorevole espresso, in data 24.02.2021, dal Responsabile del Servizio Finanziario;

**PRENDE ATTO**

per quanto di propria competenza, dell'aggiornamento del Piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio immobiliare per l'anno 2021 così come dettagliatamente riportate nella proposta di Consiglio Comunale n.05 del 19.02.2021 a cui si rinvia integralmente.

Alle ore 12.45 viene chiuso il presente verbale.

Bari, 27.02.2021

IL REVISORE UNICO DEI CONTI  
*(dott. Giovanni Buquicchio)*

Parere firmato digitalmente dal dott. Giovanni Buquicchio