



Settore Lavori Pubblici e Ambiente
Ufficio Lavori Pubblici

Ruffano li, 07/07/2020

AVVISO DI AVVIO DELLE PROCEDURE AI SENSI DELL'ARTT. 11 E 16 DEL DPR 327/01

Avviso di Avvio del procedimento finalizzato all'approvazione del Progetto Definitivo con l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, dichiarazione di pubblica utilità, conformità urbanistica, autorizzazione alla costruzione, ai sensi dell'art. 11 e 16 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. per i lavori di "MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NEL COMUNE DI RUFFANO PIANO NAZIONALE 2015/2020"

Il sottoscritto Dirigente dell'Ufficio Tecnico Settore LL.PP.:

- **Visto** il progetto definitivo dei lavori di "MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NEL COMUNE DI RUFFANO PIANO NAZIONALE 2015/2020", adottato con Delibera di Giunta Comunale n.72 del 15.06.2020 e finanziato con fondi POR 2016/2020 – Asse V Azione 5.1 Sub Azione 5.1b DGR 1165/2016;
- **Visti** l'art. 11 e 16 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità), la Legge Regionale n.03/2005 e s.m.i, e l'art. 7 e segg. della Legge 7/8/1990 nr. 241;
- **Considerato** che è stato predisposto il progetto definitivo relativo all'opera in oggetto, la cui approvazione comporterà, ai sensi dell'art.12 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, urgenza ed indifferibilità, condizione per procedere successivamente all'espropriazione dei beni immobili necessari alla realizzazione dell'opera stessa;
- **Ritenuto** di mettere in condizione i soggetti proprietari dei terreni interessati dai lavori in oggetto di effettuare osservazioni a quest'Ufficio prima che venga approvato il progetto definitivo da parte del Comune di Ruffano

COMUNICA

L'avvio del procedimento finalizzato all'approvazione del Progetto Definitivo con l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, dichiarazione di pubblica utilità, conformità urbanistica, autorizzazione alla costruzione, ai sensi dell'art. 11 e 16 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. per i lavori di "MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NEL COMUNE DI RUFFANO PIANO NAZIONALE 2015/2020", per la cui realizzazione si procederà all'espropriazione degli immobili distinti in Catasto Terreni di Ruffano come sotto riportati.

In ottemperanza al disposto della normativa sopra citata, si precisa che:

1. l'Amministrazione procedente è il Comune di Ruffano.
2. L'oggetto del procedimento promosso è: "MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NEL COMUNE DI RUFFANO PIANO NAZIONALE 2015/2020".
3. Il Responsabile Unico del Procedimento per la realizzazione dei lavori è il geom. Daniele Boscarino del Comune di Ruffano.



4. Il termine entro il quale dovrà concludersi il procedimento espropriativo è fissato in anni 5 decorrenti dalla data del provvedimento di approvazione del progetto definitivo che comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera.
5. Gli atti di cui si può prendere visione sono disponibili collegandosi al seguente sito informatico www.comune.ruffano.le.it (per ogni informazione tel. 0833/695532 – fax. 0833/695535).
6. Le ditte interessate potranno formulare le proprie osservazioni entro i successivi 30 giorni del presente avviso.
7. Ove dovessero intervenire modifiche al progetto surriferito si provvederà a darne formale comunicazione con le stesse modalità del presente avviso.
8. A norma dell'art. 32 comma 2 del citato D.P.R. 327/2001 si fa presente che, dopo la comunicazione del presente avviso del procedimento, non saranno tenute in conto nell'indennità le costruzioni, le migliorie o le piantagioni effettuate sul fondo.
9. Qualora l'intestatario catastale riportato nel presente avviso non fosse più proprietario del suddetto terreno è tenuto, ai sensi del 3° comma art.3 del citato D.P.R. 327/2001, a comunicarlo entro trenta giorni dalla ricezione della presente, indicando altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque a fornire copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.
10. Ai sensi dell'art.16 del citato D.P.R. 327/2001, gli interessati, nel formulare le proprie osservazioni, possono chiedere che l'espropriazione riguardi anche le frazioni residue dei suoi beni che non siano state prese in considerazione, qualora per esse risulti una disagiata utilizzazione ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre un'agevole utilizzazione.
11. La presente comunicazione costituisce a tutti gli effetti la comunicazione personale agli interessati essendo il numero dei destinatari della procedura superiore a 50 (cinquanta).

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP.
Ing. Roberto Gnoni

**ELENCO DELLE AREE INTERESSATE DAL VINCOLO PREORDINATO
ALL'ESPROPRIO E DALLA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA'**
(terreni soggetti ad esproprio/occupazione temporanea)

COMUNE DI RUFFANO

Foglio 18 : CASI GIOVANNI, CASI LUCIANA Particella 976; - D'URSO ORNELLA Particella.978; - DE RAMUNDO NICOLETTA Particella 1305 (1305 sub 5); - PRONTERA FONTANA WANDA, RICCARDO ELENA, RICCARDO FABRIZIO Particelle 980, 1252; - ZECCA MARIA Particella 984, 228; - VINCENTI ENRICO Particella 64; - DE VITIS MARCO Particella 236; - NEGRO SANTO ASSUNTA MARIA Particella 1292; - ENERGIE RINNOVABILI S.R.L. con sede a Ruffano, VIVA PASQUALE Particella 1355 (ex 78); - FALCONE AMEDEO Particella 1389 (ex 274), 1388 (ex 104); - MANFREDI ANNUNZIATA Particella 1018; -GUIDA CARLO, GUIDA LUIGI PIERO, Particelle 111, 707; - GIACCARI ROBERTO Particelle 706,112; - PIZZOLANTE LEUZZI FRANCESCO Particelle 114.



Foglio 19 : PIZZOLANTE LEUZZI FRANCESCO Particella 469; - D'URSO ANNA RITA Particella 434; - FALCO EZILIA COSIMA Particella 39; - BRAMATO LUCIA particella 40; - SOLIDORO SALVATORE DOMENICO Particella 41; - FRISULLO LUCIA Particella 42; - MACCHIA ANNA RITA, MERAGLIA PIEPAOLO, Particella 513; - FRISULLO LUCIA Particella 59; - PASSASEO LUCIO Particella 75; -PASSASEO ANTONELLA Particella 76; - ALTOMONTE DOMENICA, DE VITIS ADDOLORATA, PASSASEO ADRIANA GRAZIA, PASSASEO ANGELO, PASSASEO FABIOLA, PASSASEO MARIA ANTONIETTA Particella 61; - VINCENTI ENRICO Particella 62; - DE PASCA ANNA GRAZIA, DE PASCA DONATO, DE PASCA MAURO, DE PASCA PASQUALE, Particelle 456 (ex 277), 457; - VINCENTI SALVATORE Particelle 658 (ex 471), 570 (ex 471).

Foglio 28: VIVA GIULIANA Particelle 819,820; - PARISI SALVATORE Particelle 831,747,642; PARISI ROCCO Particelle 883 (ex 626); - MORIERI DONATO Particella 643; - LATO GIOVANNI Particella 627; - BIISANTI DANIELA Particelle 652,651; - INGUSCIO FEDERICA, INGUSCIO VIVIANA Particelle 713, 473; - TAMBORRINO ANNA CATERINA Particella 459; - CASARANO MARIA CONSIGLIA Particelle 667, 474; - CASARANO ANTONIO Particelle 655, 833; - VERGARO ANTONIO Particella 377; - CARROZZO CARMELA MARIA Particelle 706,636; - PASANISI GUSTAVO Particella 635; - VIVA ANTONIO Particella 630.

Foglio 20: PASSASEO FRANCESCO Particelle 490,501,502,503,504; - FRISULLO RAFFAELA Particelle 492,505,506; - DE LIQUORI ANNA, PASSASEO LUCIO, PASSASEO MARCO, PASSASEO MATTEO, PASSASEO SALVATORE Particelle 511,512; - PIRI CHIARA ROSA Particelle 493,541; - DEODATI ANTONIO, DEODATI EUGENIO Particella 333; - FRISULLO LUCA Particella 99; - GIANNINI ROSANNA Particella 329; - CACCIATORE ROCCO ANTONIO, GIANNINI GENOEFFA Particella 330; - CACCIATORE ROCCO ANTONIO, GIANNINI GENOEFFA, CACCIATORE VINCENZO Particella 404; - D'URSO MARY Particelle 363, 466; - LONGO GIANLUCA Particelle 529, 220; - ATTANASIO GIUSEPPA Particella 478; -LATO ANTONIO Particelle 462, 120, 127; - LATO GIOVANNI Particella 128.

Foglio 33: VIVA ENRICO Particelle 608, 37; - VIVA LUIGI Particelle 609, 723, 1195, 1203, 1204; - ECA DI RUFFANO, VIVA LUIGI, Particella 152; - CASARANO MARIA PASQUALINA Particelle 314, 50, 288; - BRAMATO LUCIA Particella 441.

Foglio 29: PIZZOLANTE LEUZZI ANTONIO Particella 652; - MORELLO ROCCO Particella 1302; - VERGARO ALBERTO Particelle 1225,1442; - SPINELLI ALESSANDRA Particella 99.

Foglio 30: CASARANO MARIA CONSIGLIA Particella 619 (ex 180), 187; - ERRIQUEZ TONIA, MORELLO CARMELA, Particella 338; - MORELLO MARCO, MORELLO ROCCO, Particella 607; - MORELLO CLAUDIO Particella 181; - PASCA ANTONIO Particella 182; - PASCA LUCIA, LATO GIOVANNI, Particelle 409,184; - STEFANELLI MARCELLO Particella 469; - BELLO FABIENNE Particella 470; - SARACINO SIMONETTA Particelle 188, 189; - BELLO FABIENNE, BELLO FRANCESCA, SAVARELLI ANNA, Particella 190; CORRADO ADDOLORATA, CORRADO COSIMO, CORRADO GIUSEPPINA, CORRADO ROCCO, Particelle 290, 287; - CHIARILLO CLAUDIO, MELE ADDOLORATA, Particella 289; -

RUFFANO

COMUNE DI RUFFANO
PROVINCIA DI LECCE



TRIDICI ANNA, TRIDICI LUIGI, Particella 288; - CACCIATORE ROCCO Particella 259; - ZIPPO MARCO Particella 573; - FRISULLO LUIGI Particella 199; - DE GENNARO SALVATORE, Particella 369.