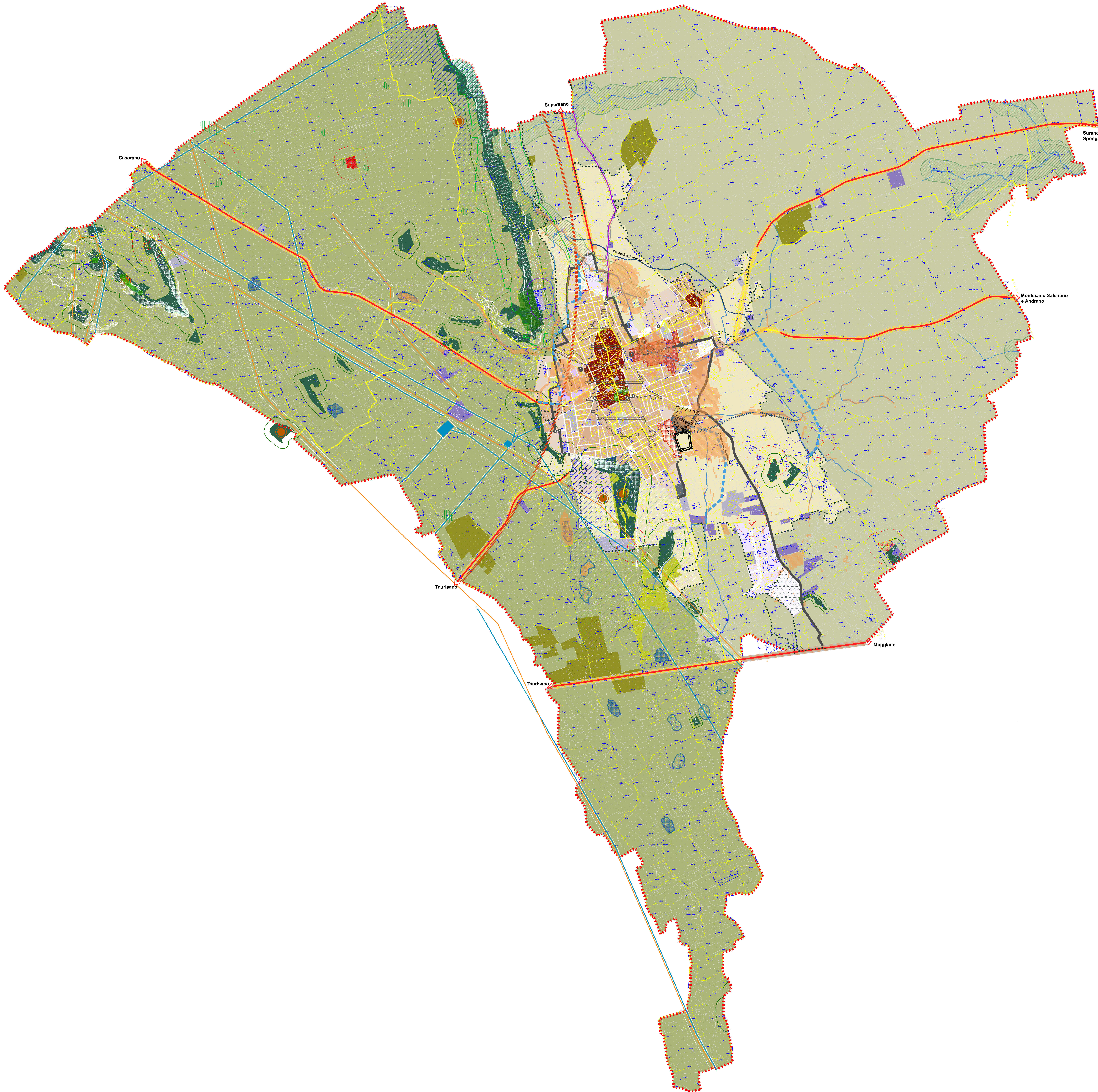




INVARIANTI STRUTTURALI

Del sistema della pericolosità idraulica e geomorfologica (art. 11 Nda del PUG)

- Aree allagabili a 200 anni a seguito dell'attuazione del 1° stralcio funzionale delle opere di mitigazione idraulica
- Aree a elevata pericolosità geomorfologica (PG 2) (PAI vigente)
- Aree a molto elevata pericolosità geomorfologica (PG 3) (PAI vigente)

Del sistema paesistico-ambientale (art. 12 Nda del PUG)

- Ulteriore contesto paesaggistico UCP_Paesaggi rurali (PPTR, art. 83) Parco multifunzionale dei Paduli e delle serre salentine
- Ulteriore contesto paesaggistico UCP_Reticolo idrografico di connessione della Rete Ecologica Regionale (PPTR, art. 47)
- Ulteriore contesto paesaggistico UCP_Aree soggette a vincolo idrogeologico (PPTR, art. 42, comma 3)
- Ulteriore contesto paesaggistico UCP_Versanti (PPTR, art. 53)
- Ulteriore contesto paesaggistico UCP_Doline (PPTR, art. 50)
- Ulteriore contesto paesaggistico UCP_Grotte (PPTR, art. 55)
- Bene paesaggistico BP_Boschi (PPTR, art. 62)
- Ulteriore contesto paesaggistico UCP_Praati e pascoli naturali (PPTR, art. 66)
- Ulteriore contesto paesaggistico UCP_Area di rispetto dei boschi (PPTR, art. 63)
- Ulteriore contesto paesaggistico UCP_Strade a valenza paesaggistica (PPTR, art. 89)
- Ulteriore contesto paesaggistico UCP_Strade panoramiche (PPTR, art. 88)
- Ulteriore contesto paesaggistico UCP_Luoghi panoramici (PPTR, art. 88)
- Ulteriore contesto paesaggistico UCP_Coni visuali (PPTR, art. 88)
- Ulivi monumentali (Lr 14/2007, art. 5)

Del sistema storico - culturale (art. 13 Nda del PUG)

Edifici sottoposti alle disposizioni di tutela ai sensi ex-legge 1089/39, ora D.Lgs 490/99

- Castello
 - Chiesa Rupestre del Carmine (S. Marco)
 - Palazzo Villani con giardino
 - Palazzo Castriota Scandeberg
- Edifici di interesse architettonico
- Casa Piccini (sec. XVI)
 - Casa Viva (anno 1589)
 - Casa Riccio, via S. Giuseppe (anno 1592) con annessa Cappella di S. Giuseppe (anno 1654)
 - Casa Bortone, via Bortone (anno 1595)
 - Casa Giangreco (ex Almone, anno 1687)
 - Casa Solitro (sec. XVII)
 - Casa Pio, via C. Battisti (sec. XVII)
 - Casa Lici, via Battisti (sec. XVIII)
 - Casa Lici, via Vallati (sec. XVIII)
 - Palazzo Mangia-Castriota Scandeberg, Piazza Bortone (sec. XVIII) - vedi 4
 - Palazzo Pizzolante, via Pizzolante (sec. XVIII)
 - Casa D'Urso (oggi Frisullo, sec. XVII-XIX)
 - Casa Lici Alberto (sec. XVIII)
 - Casa Torsello, via Paleologo (ex Vincenti, sec. XVI-XVIII)
 - Casa Lici, Piazzetta Caduti (ex Villani, sec. XXII) - vedi 3
 - Casa Guarini, Piazza IV Novembre
 - Chiesa Matrice "Natività Beata Vergine"
 - Chiesa Madonna del Carmine (vedi 2)
 - Palazzo Società Operaia, Piazza IV Novembre (sec. XIX)
 - Palazzo Russo, Piazza IV Novembre (sec. XVIII)
 - Chiesa dell'Annunziata (sec. XIX)
 - Palazzo Viva, Corso Umberto I (sec. XIX)
 - Chiesa S. Francesco e Convento Cappuccini (sec. XVII)
 - Chiesa Madonna del Buonconsiglio (sec. XIX)
 - Opificio ex Tabacchificio (Pizzolante)
 - Calvano, via regina Elena
 - Monumento ai Caduti (sec. XX)
 - Villa Zappatore, Via S. Maria di Leuca (sec. XIX)
 - Villa Frisullo, via Pisanelli (sec. XIX)
 - Casa a corte su via Piccini, C.so S. Giuseppe, via Giangreco e strade limitrofe
 - Chiesa della Vergine dei Dolori
 - Chiesa S. Francesco di Paola (sec. XVII)
 - Ex Chiesa S. M. di Costantinopoli (oggi Vigili Urbani)
 - Porta a Mare
 - Porta Terra
 - Porta Faia

- Bene paesaggistico BP "Immobili a aree di notevole interesse pubblico" Serra Mucrone (L. 1497/39, PPTR, art. 79)
- Ulteriore contesto paesaggistico UCP_Città consolidata (PPTR, art. 77-78)
- Ulteriore contesto paesaggistico UCP_Testimonianze della stratificazione insediativa Masserie (PPTR, art. 81)
- Ulteriore contesto paesaggistico UCP_Area di rispetto delle componenti culturali e insediative (PPTR, art. 82)

INVARIANTI INFRASTRUTTURALI

Infrastrutture per la mobilità esistenti (art. 14 Nda del PUG)

- Viabilità principale di connessione territoriale e fascia di rispetto (20 m)
- Principali percorsi ciclopedonali
- Infrastrutture per la mobilità di progetto (art. 14 Nda del PUG)
- Viabilità esistente da potenziare e riqualificare
- Viabilità di nuovo impianto
- Spazi urbani e raccordi stradali da ridefinire e riqualificare
- Parcheggi pubblici di attestamento
- Parcheggi pubblici a servizio del centro storico
- Percorsi ciclopedonali da adeguare e di nuovo impianto

Infrastrutture tecnologiche esistenti

- Cimitero e fascia di rispetto cimiteriale (art. 15 Nda del PUG)
- Infrastrutture e attrezzature tecnologiche (art. 16 Nda del PUG)
- Reti energetiche e fasce di rispetto (25 m) (art. 17 Nda del PUG)
- Rete idrica e fascia di rispetto (20 m) (art. 18 Nda del PUG)
- Serbatoi dell'acquedotto pubblico e fasce di rispetto (10 m) (art. 18 Nda del PUG)
- Rete gas metano e fascia di rispetto (13,50 m) (art. 16 Nda del PUG)

Infrastrutture per la riduzione del rischio idraulico (art. 20 Nda del PUG)

- Nuovi canali scolmatari:
 - Canale Est, I Stralcio
 - Canale Ovest, II Stralcio
 - Canale Sud, III Stralcio

CONTESTI TERRITORIALI

Contesti territoriali esistenti

- Urbani storici da tutelare (art. 22 Nda del PUG)
- Urbani consolidati da mantenere, qualificare e completare (art. 23 Nda del PUG)
- Urbani in formazione da consolidare, completare e adeguare (art. 24 Nda del PUG)
- Urbani consolidati per attività (art. 25 Nda del PUG)
- Urbani in formazione per attività da consolidare (art. 26 Nda del PUG)
- Previsioni insediative per attività e di cui al DPR 447 (art. 41 com. 06 Nda del PUG)
- Impianti per la distribuzione di carburante (art. 51 comma 13 Nda del PUG)
- Per attrezzature pubbliche o di uso pubblico (art. 27 Nda del PUG)
- Per verde pubblico attrezzato (art. 28 Nda del PUG)

Contesti territoriali della trasformazione (art. 29 Nda del PUG)

- Urbani da trasformare (art. 31 Nda del PUG)
- Urbani da trasformare per attività (art. 32 Nda del PUG)

Contesti rurali (art. 33 Nda del PUG)

- Multifunzionali da tutelare (art. 34 Nda del PUG)
- Marginali da rifunzionalizzare (art. 35 Nda del PUG)
- Periurbani da riqualificare (art. 36 Nda del PUG)

- Recapito bacino endorenico
- Reticolo idrografico
- Confine comunale



Comune di Ruffano (Le)

PUG
Previsioni strutturali

- Sindaco
Antonio Cavallo
- Vicesindaco
Francesco De Vitis

- Ufficio Tecnico
Francesco Orlando
Roberto Ghoni
Coll. Patrizia Daniele

- Progettisti:
FOA - Federico Oliva Associati Progettazione urbanistica
Federico Oliva, Paolo Galuzzi, Piergiorgio Villio
con Antonella Dell'Orto e Elena Solero
Via Carlo Poerio 41, 20129 Milano

- Studio Tecnico Ing. Nicola di Pierno Aspetti di pericolosità idraulica e geomorfologica
Nicola di Pierno
via Mazzini 160, 71036 Lucera (Fg)

- Marcello de Donatis Aspetti geologici
Piazza della Libertà 11, 73049 Ruffano (Le)

- Rotondo Ingegneri Associati Rapporto ambientale e VAS
Giuseppe Rotondo
via S. Amatore 9/A, 70010 Cellamare (Ba)

Elaborato PUG/S_3c

Previsioni contesti urbani a seguito dell'attuazione del 1° stralcio funzionale delle opere di mitigazione idraulica

Scale 1:10.000

aggiornamento febbraio 2020