



COMUNE DI RUFFANO

Provincia di Lecce

SETTORE FINANZIARIO E TRIBUTI

AVVISO IMU-TASI 2015- SCADENZA 16 GIUGNO 2015

Si informano i cittadini che le aliquote Imu e Tasi per l'anno 2015 non sono ancora state approvate stante la proroga del Bilancio di Previsione esercizio 2015 al 30.07.2015, pertanto in vista della prossima **scadenza del 16/06/2015**, in assenza di apposita deliberazione, il pagamento **dell'acconto dovuto a titolo di IMU e TASI per l'anno 2015** dovrà essere effettuato sulla base delle aliquote, detrazioni ed agevolazioni adottate per l'anno di imposta 2014, ([Del. IMU n° 24 del 20/08/2012](#)) e ([Del. TASI n° 35 del 09/09/2014](#)) salvo conguaglio a saldo con la rata di dicembre 2015 sulla base delle aliquote e detrazioni 2015 che verranno approvate dal Consiglio Comunale.

Terreni Agricoli : aliquota base del 7,6 per mille (codice tributo 3914) per terreni agricoli coltivati e non, in quanto il Comune di Ruffano risulta classificato come Comune non montano (NM) con un'altitudine di 127 metri per cui non rientra nell'elenco dei comuni esentati dal pagamento dell'IMU per i terreni agricoli.

Per gli iscritti AIRE pensionati all'estero

A partire dall'anno 2015 secondo quanto previsto dal decreto Legge 28 marzo 2014 n. 47 all'art. 9-bis è considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato ed iscritti nell'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE) già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso. Per tale unità immobiliare, si dispone quindi, l'esenzione IMU, mentre per la TASI è applicata, l'aliquota del 2,50 per mille ridotta nella misura di due terzi.

Si fa presente, altresì, che trattandosi di **tributi in autoliquidazione**, l'**IMU e la TASI anche per il 2015 sono calcolate in autonomia** dal contribuente ed i versamenti possono effettuarsi con F24, con bollettino di c/c postale o altre modalità previste dalla legge.

In ogni caso l'**Ufficio Tributi del Comune di Ruffano (Le)**, sito in Corso M. di Savoia n.38, è a disposizione di chiunque lo richiedesse a fornire ulteriori chiarimenti.

E' inoltre a disposizione il collegamento per il **calcolo on line del dovuto sul sito del Comune di Ruffano nella sezione Tributi**.

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario e Tributi

(D.ssa. Antonella Falcone)