

RUFFANO

COMUNE DI RUFFANO
PROVINCIA DI LECCE



AVVISO SALDO IMU 2021

Si informano i contribuenti che la Scadenza del SALDO Imu relativo all'annualità 2021 è fissata, come sempre, per il

16 DICEMBRE 2021

L'imposta dovrà essere versata in base alle aliquote già deliberate dall'amministrazione comunale con deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 31 maggio 2021, nella misura di seguito riportata:

TIPOLOGIA IMMOBILE	ALIQUOTA
Altri fabbricati e aree fabbricabili	1,06%
abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze	0,50%
fabbricati rurali ad uso strumentale	0,10%
fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita	0,10%
Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale C1, C3, A10, D1 e D10	0,86 %

I terreni agricoli sono esenti dal versamento dell'IMU.

L'imposta non è dovuta se il totale annuo sia uguale o inferiore a 12 euro.

IMU PER PENSIONATI ALL'ESTERO

Come nello scorso anno, l'amministrazione comunale ha confermato l'**esenzione** dal pagamento dell'IMU per un unico immobile ad uso abitativo, non locato o dato in comodato d'uso, posseduto dai **cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE)**, già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza;

Si precisa, altresì, che in conformità alla disciplina introdotta dall'art. 1, comma 48, della Legge di bilancio 2021, per i soggetti non residenti nel territorio dello Stato, diversi da quelli iscritti all'AIRE, in occorrenza dei requisiti sopra descritti, si applicherà la riduzione dell'imposta municipale unica (IMU) pari al 50%.

L'ufficio tributi rimane a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento e/o informazione ai seguenti recapiti: **numeri telefono:** 0833.695514- 0833.695518; **e-mail:** ufficiotributi@comune.ruffano.le.it

Documenti utili:

1.Tabella valori IMU aree fabbricabili;

Ruffano, lì 22 novembre 2021.

Funzionario Responsabile
dell'Ufficio Tributi

Corso Margherita di Savoia
73049 - Ruffano (Lecce)
Tel. +39 0833 695586
PEC ragioneria.comune.ruffano@pec.rupar.puglia.it

www.comune.ruffano.le.it